

# ARCHIKOM

**BIURO PROJEKTOWE**

tel./ fax. (0-14) 692 68 56  
tel. kom. 0-608 385 193

---

**TEMAT: BUDOWA PLACU UTWARDZONEGO  
Z OZNACZENIEM MIEJSC POSTOJOWYCH  
W ILOŚCI 8 SZT. NA DZ. NR 188/2, 1871/2  
W MIEJSCOWOŚCI ŻDŻARY**

**INWESTOR: GMINA CZARNA, 39-215 CZARNA**

**ADRES INWESTYCJI :**

**Dz. nr ewid.: 188/2, 1871/2;  
w miejscowości Żdżary; Gmina Czarna**

**BRANŻA: DROGOWA**

**OPRACOWAŁ: mgr inż. Łukasz Czarnik**

**PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Bogusław Czarnik  
nr upr. 120/99**

**DATA OPRACOWANIA: styczeń 2024r.**

## I. DANE OGÓLNE.

### **1. Podstawa opracowania.**

Podstawą opracowania dokumentacji technicznej budowy placu utwardzonego ; były następujące dokumenty, normy i piśmiennictwo:

#### **A. Dokumenty formalne:**

- [1] Umowa zawarta pomiędzy Gminą Czarna, a Biurem Projektowym „ARCHIKOM” z Dębicy.
- [2] Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. „Prawo Budowlane” (Dz.U. z 2022r. poz. 1557 z późniejszymi zmianami).

#### **B. Normy i wytyczne:**

- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022r. „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. 2022 poz. 1518).

### **2. Przedmiot opracowania.**

Niniejszym opracowaniem objęta jest dokumentacja techniczna budowy placu utwardzonego przeznaczonego do postoju samochodów osobowych wraz z jezdnią manewrową w miejscowości Żdżary na działkach: nr ewid. 188/2, 1871/2; na terenie Gminy Czarna.

### **3. Cel i zakres opracowania.**

Konieczność budowy placu utwardzonego wynika z potrzeby zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz jezdni manewrowej w Żdżarach na działkach nr ewid. 188/2, 1871/2. Celem niniejszego opracowania jest dokumentacja techniczna budowy placu utwardzonego i jezdni manewrowej wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych w miejscowości Żdżary na działkach: nr ewid. 188/2, 1871/2; na terenie gminy Czarna;

Dotyczy to przede wszystkim zaprojektowania konstrukcji podbudowy i nawierzchni placu utwardzonego i jezdni manewrowej oraz ich normatywnych parametrów geometrycznych.

## II. STAN ISTNIEJĄCY.

W chwili obecnej istniejące działki położone w miejscowości Żdżary stanowią według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren komunikacyjny - drogę wewnętrzną. W otoczeniu teren ma ukształtowanie równinne.

Istniejący teren posiada nawierzchnię gruntową. Wzdłuż terenu budowy placu utwardzonego objętego opracowaniem, lub poprzecznie do niego biegnie linia energetyczna oświetleniowa oraz sieć wodociągowa.

### III. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.

#### **1. Dane dotyczące zagospodarowania terenu.**

Budowa placu utwardzonego obejmuje ułożenie dolnej warstwy podbudowy z kamienia łamanego 0-63mm, górnej warstwy podbudowy z kamienia łamanego 0-31,5mm oraz warstwy nawierzchni asfaltowej. Roboty związane z budową przewidują zastosowanie normatywnych spadków poprzecznych placu i jezdni manewrowej. Budowa powoduje podniesienie niwelety placu utwardzonego i jezdni manewrowej. Podniesienie niwelety dokonano na taką wysokość, która umożliwi ułożenie przewidzianych warstw konstrukcyjnych i nawierzchni. Odwodnienie placu utwardzonego, jezdni manewrowej i poboczy zaprojektowano jako odwodnienie powierzchniowe na teren działek inwestora.

Zakres robót budowlanych objętych niniejszym zgłoszeniem nie koliduje z sieciami uzbrojenia terenu, a co za tym idzie nie jest wymagana opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej. W przypadku stwierdzenia występowania w terenie innych urządzeń/sieci niż wskazane na planie sytuacyjnym, lub ich innego usytuowania należy wezwać właściciela urządzeń/sieci oraz projektanta celem ustalenia konieczności ich usunięcia z pasa drogowego lub przeprojektowania.

#### **2. Założenia projektowe.**

- Plac utwardzony i jezdni manewrowa jednojezdniowa
- Prędkość projektowa – 30km/h,
- Konstrukcja nawierzchni na podłożu G1 o module sprężystości  $> 100\text{Mpa}$ ,
- Długość placu utwardzonego z miejscami postojowymi dla sam. osobowych: 22,5 m,
- Szerokość placu utwardzonego: 5,0 m,
- Szerokość jezdni manewrowej: 5,0 m,
- Szerokość poboczy jezdni manewrowej: 0,5m,
- Spadek poprzeczny drogi daszkowy –  $i=2\%$ ,
- Spadek na poboczach –  $i=8\%$ ,
- Odwodnienie – powierzchniowo na teren działek inwestora.
- Ilość miejsc postojowych: 8 szt. (w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych).

### **3. Konstrukcja placu utwardzonego i jezdni manewrowej:**

#### **Konstrukcja wzmocnienia nawierzchni:**

- warstwa ściernalna z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych AC11S – gr. 5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie – gr. 15 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego - tłuć 0-63mm stabil. mechanicznie – gr. 10 cm

#### **Konstrukcja poboczy:**

- uzupełnienie poboczy warstwą z kruszywa łamanego – śr. gr. 10cm

### **4. Opis projektowanych robót.**

- Wytczenie i sprawdzenie geodezyjne terenu,
- Wykorytowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne placu utwardzonego i jezdni manewrowej,
- Ułożenie warstw kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- Ułożenie warstwy nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych,
- Uzupełnienie poboczy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie i ukształtowanie nasypów.
- Ustawienie znaków drogowych.

### **5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

Przedmiotowa budowa placu utwardzonego znajduje się w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr XXVI/224/2016 z dnia 18.07.2016r. dotyczącego gminy Czarna, obszaru położonego w miejscowościach Żdźary – cmentarz z otoczeniem.

Budowany plac utwardzony oraz jezdnia manewrowa oznaczone zostały jako KDW1, KDW2 tj. teren komunikacji - dróg wewnętrznych.

Zasady dotyczące miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenu zostały dochowane, budowany plac utwardzony spełnia wymogi, a granice działek zostały poprowadzone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

### **6. Oznakowanie robót podczas budowy.**

Planowana budowa placu nie wymaga zmiany istniejącego oznakowania i istniejącej organizacji ruchu na drodze gminnej stanowiącej dojazd do budowanego cmentarza. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu użyte do zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót na drodze oraz terenie budowy powinny być dobrze widoczne zarówno w dzień, jak i w nocy oraz utrzymane w należyтым stanie przez okres trwania robót.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym sąsiadującej drogi gminnej powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej.

Zaleca się wyposażenie odzieży w elementy odblaskowe o barwie żółtej lub pomarańczowej ułatwiające spostrzeżenie przez kierujących.

Za stan techniczny oznakowania robót odpowiada wykonawca robót.

#### **7. Dowiązanie wysokościowe.**

Wszystkie rzędne wysokościowe zamieszczone w projekcie podano w układzie pionowym układzie Kronsztad. Dowiązanie wysokościowe należy wykonać do repera państwowego.

#### **8. Uwagi końcowe.**

1. Wszelkie roboty opisane w niniejszym opisie technicznym należy wykonać ściśle wg technologii podanych w odpowiednich Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.
2. Zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, wszelkie odstępstwa od rozwiązań przedstawionych w niniejszym projekcie wymagają zgody projektanta.
3. Przedmiotowy teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

OPRACOWAŁ:

# SPIS TREŚCI

## I. CZĘŚĆ OPISOWA.

**Opis techniczny.**

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

- 1. Plan sytuacyjny 1:1000 – rys. 1**
- 2. Plan sytuacyjny 1:500 – rys. 2**
- 3. Przekroje poprzeczne 1:100 – rys. 3**

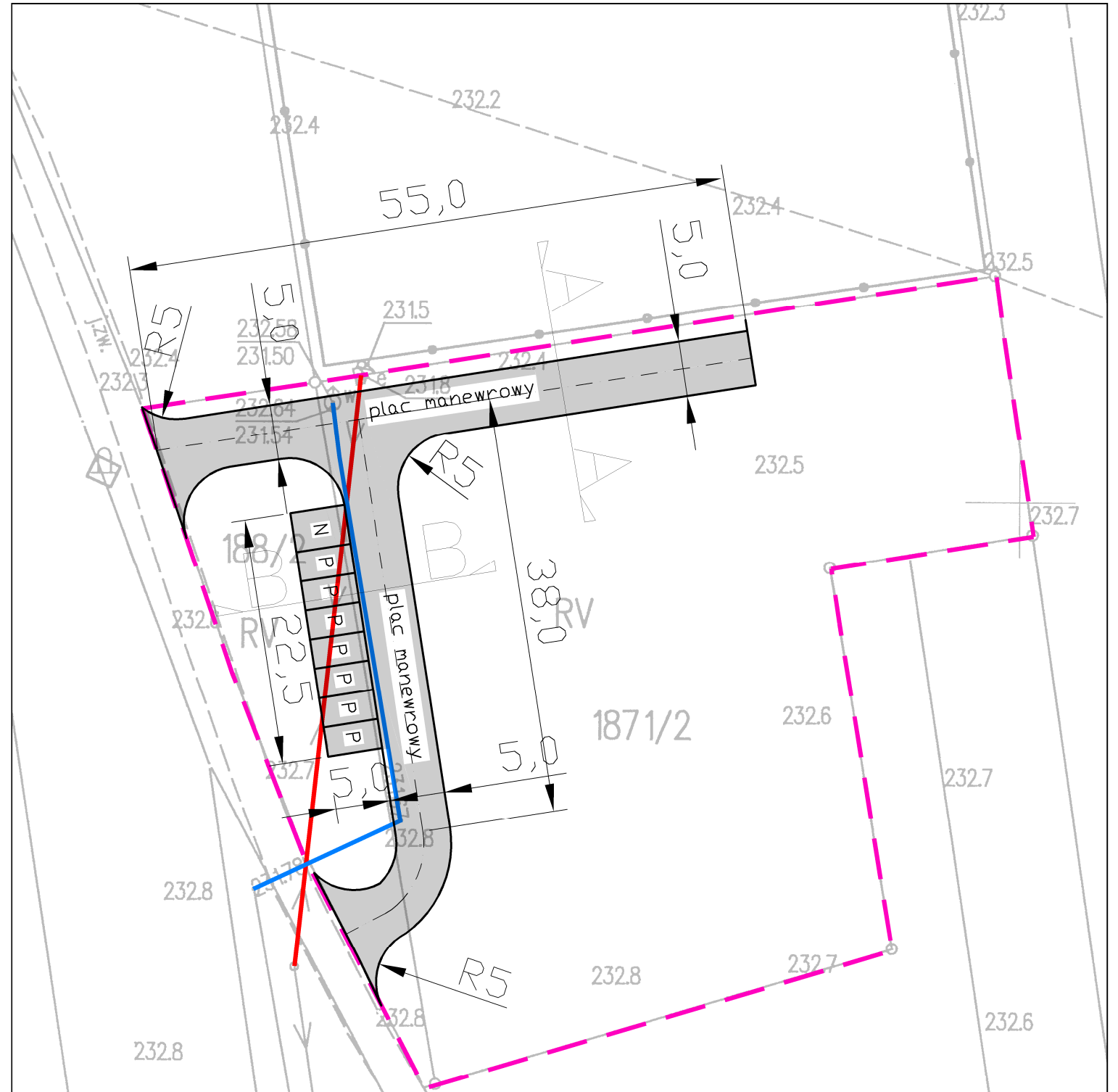
## III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.

# **I. CZĘŚĆ OPISOWA**


## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



### **III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE**



- ZNACZENIA:
- GRANICA PASA DROGOWEGO
  - PRZEJŚCIA POD/NAD SIECIĄ ENERGETYCZNĄ
  - PRZEJŚCIA NAD WODOCIĄGIEM
  - N MIEJSCE PARKINGOWE DLA NIEPEŁNOSP. (wym. 3,6mx5,0m)
  - P MIEJSCE PARKINGOWE (wym. 2,7mx5,0m)

 <b>ARCHIKOM</b> Biuro Projektowe		Inwestor: Gmina Czarna	
		Temat: Budowa placu utwardzonego z oznaczeniem miejsc postojowych w ilości 8 szt. na dz. nr ewid. 188/2, 1871/2 m. Żdźary, gm. Czarna	
Nazwa rysunku:	PLAN SYTUACYJNY	Nr rys.	Skala:
Funkcja:	Imię i nazwisko / nr uprawnień:	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Łukasz Czarnik	styczeń 2024	
Projektował:	mgr inż. Bogusław Czarnik - upr. proj. 120/99	styczeń 2024	

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA DĘBICKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1803.2019.3429
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Data wykonywania kopii materiału zasobu	2023.09.05
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	inż. Marta Tomasiak PODINSPEKTOR

GK.I.6642.13254....2023.

Kopia Mapy Zasadniczej

Skala 1:1000

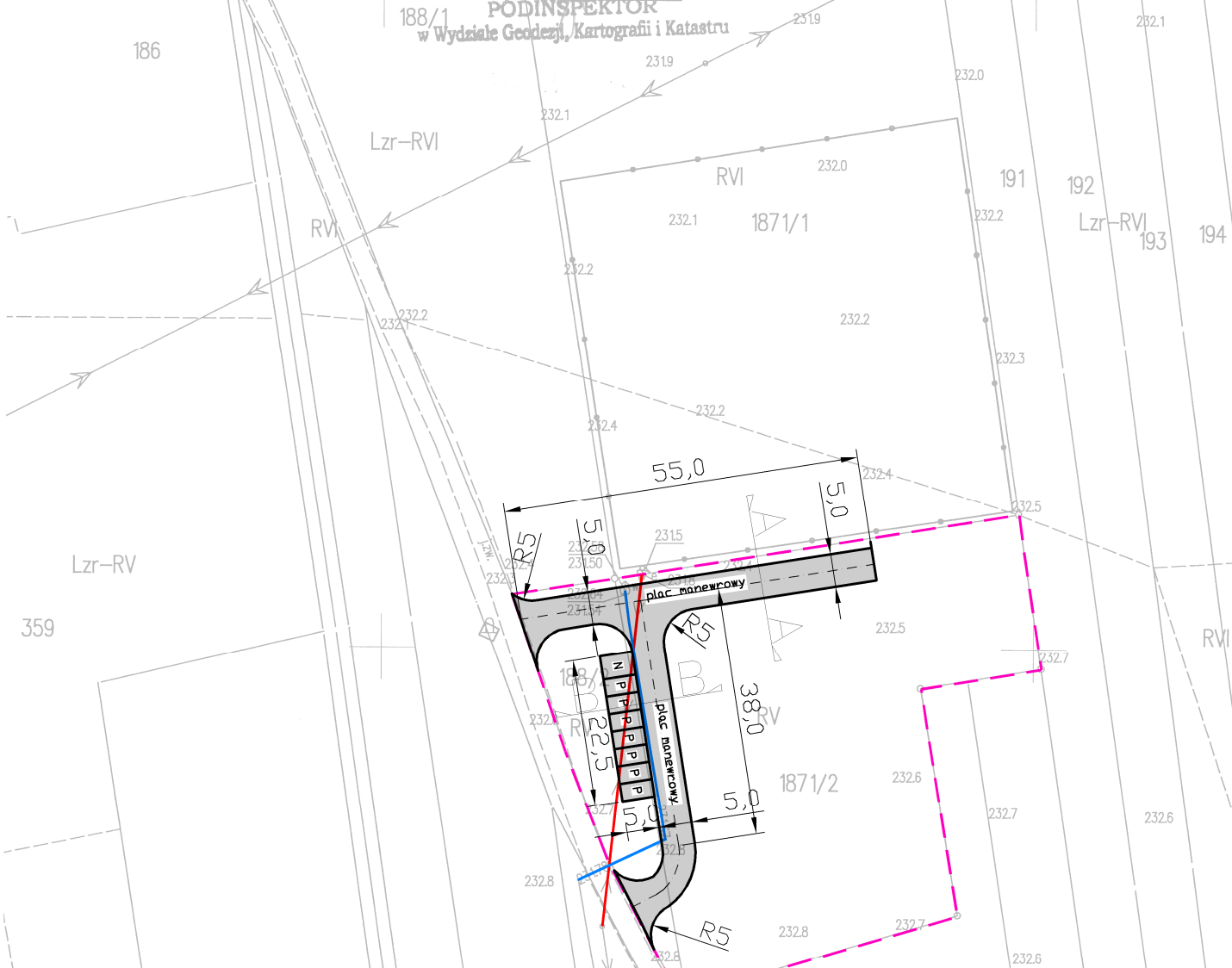
Woj. podkarpackie.

powiat dębicki

Gmina (Miasto) : Czarna

Obręb ewid: 180303-2.0013 Żdżary

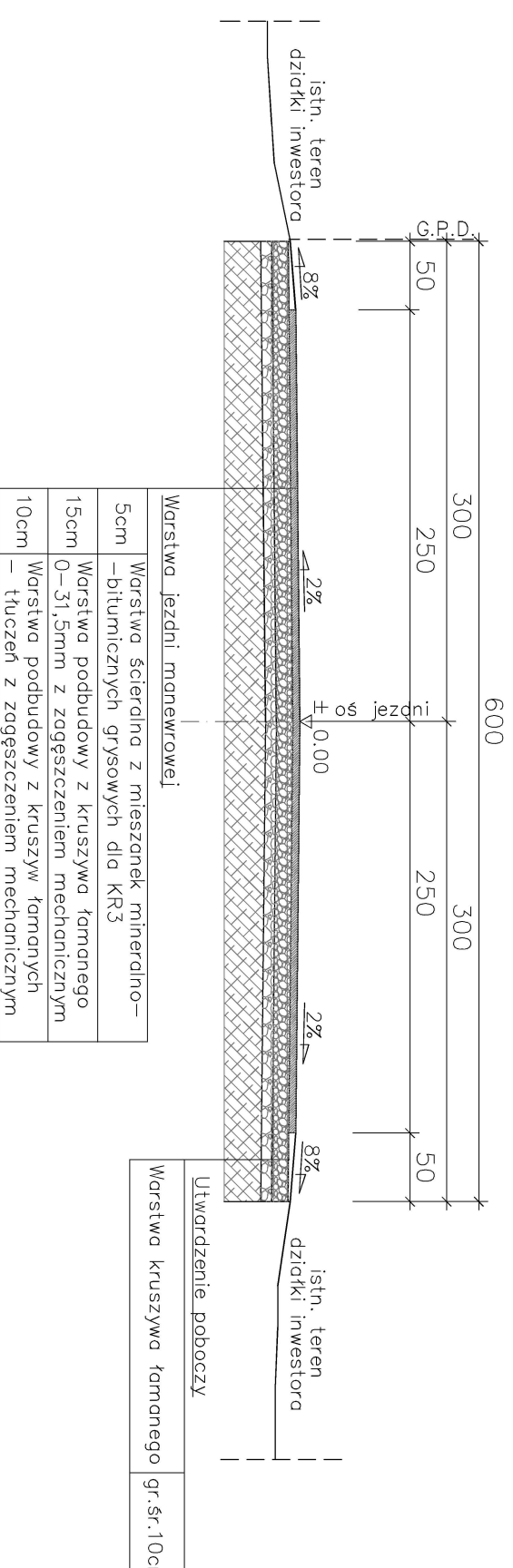
Arkusz mapy: 7125.22.25.1



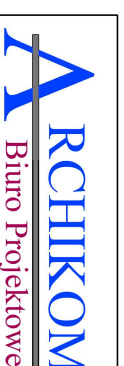
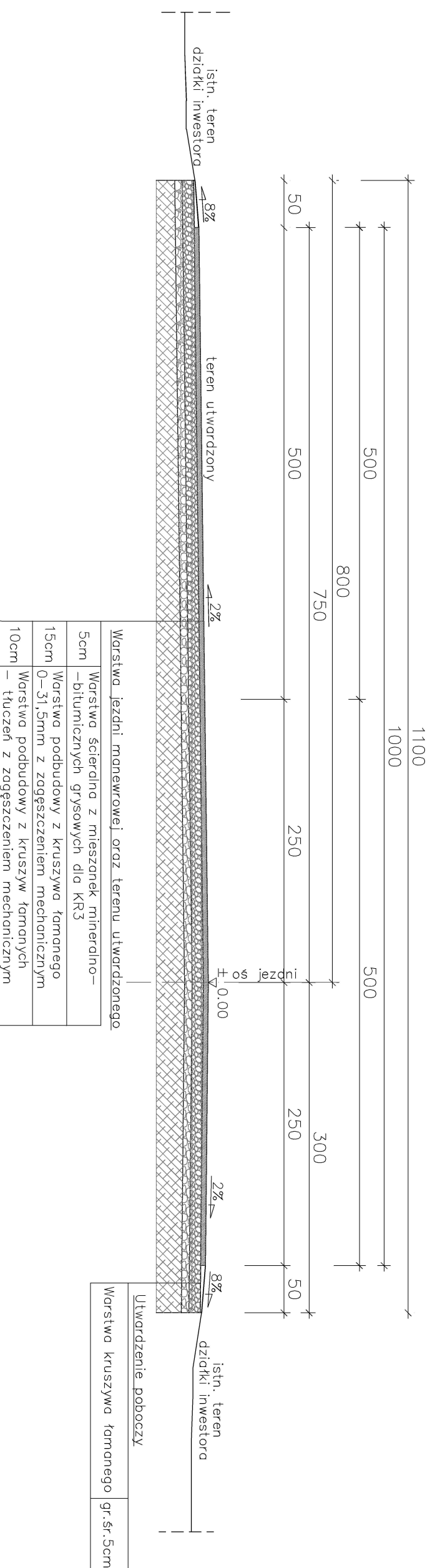
OZNACZENIA:	
	GRANICA PASA DROGOWEGO
	PRZEJŚCIA POD/NADSIĘCIĄ ENERGET.
	PRZEJŚCIA NAD WODOCIĄGIEM
	MIEJSCE PARKINGOWE DLA NIEPEŁNOSP. (wym. 3,6m x 5,0m)
	MIEJSCE PARKINGOWE (wym. 2,7m x 5,0m)

		Inwestor: Gmina Czarna	
Biuro Projektowe		Temat: Budowa placu utwardzonego z oznaczeniem miejsc postojowych w ilości 8 szt. na dz. nr ewid. 188/2, 1871/2 m. Żdżary, gm. Czarna	
Nazwa rysunku:	PLAN SYTUACYJNY	Nr rys.:	1
Funkcja:	Imię i nazwisko / nr uprawnień:	Data:	Podpis
Opracował:	mgr inż. Łukasz Czarnik	styczeń 2024	
Projektował:	mgr inż. Bogusław Czarnik upr. proj. 120/99	styczeń 2024	

# Przekrój poprzeczny A-A



# Przekrój poprzeczny B-B



Inwestor: **Gmina Czarna**

Temat: Budowa placu utwardzonego z oznaczeniem miejsc postojowych w ilości 8 szt. na dz. nr ewid. 188/2, 1871/2 m. Zdźarzy, gm. Czarna

Nazwa rysunku:	PRZEKROJE POPRZECZNE	Nr rys.:	Skala:
Funkcja:	Imię i nazwisko / nr uprawnień:	3	1:100
Opracował:	mgr inż. Lukasz Czarnik	Data	Podpis
Projektował:	mgr inż. Bogusław Czarnik upr. proj. 120/99	styczeń 2024	styczeń 2024