

Uchwała Nr XLV/358/2013
Rady Gminy Czarna
z dnia 18 września 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego część miejscowości Grabiny w Gminie Czarna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.), na wniosek Wójta Gminy Czarna

Rada Gminy Czarna uchwala , co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego część miejscowości Grabiny.
2. Granicę obszaru objętego niniejszą uchwałą określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 2

1. Przedmiotem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenu objętego planem zgodnie z wymogami wyszczególnionymi w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. w Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.).

§ 3

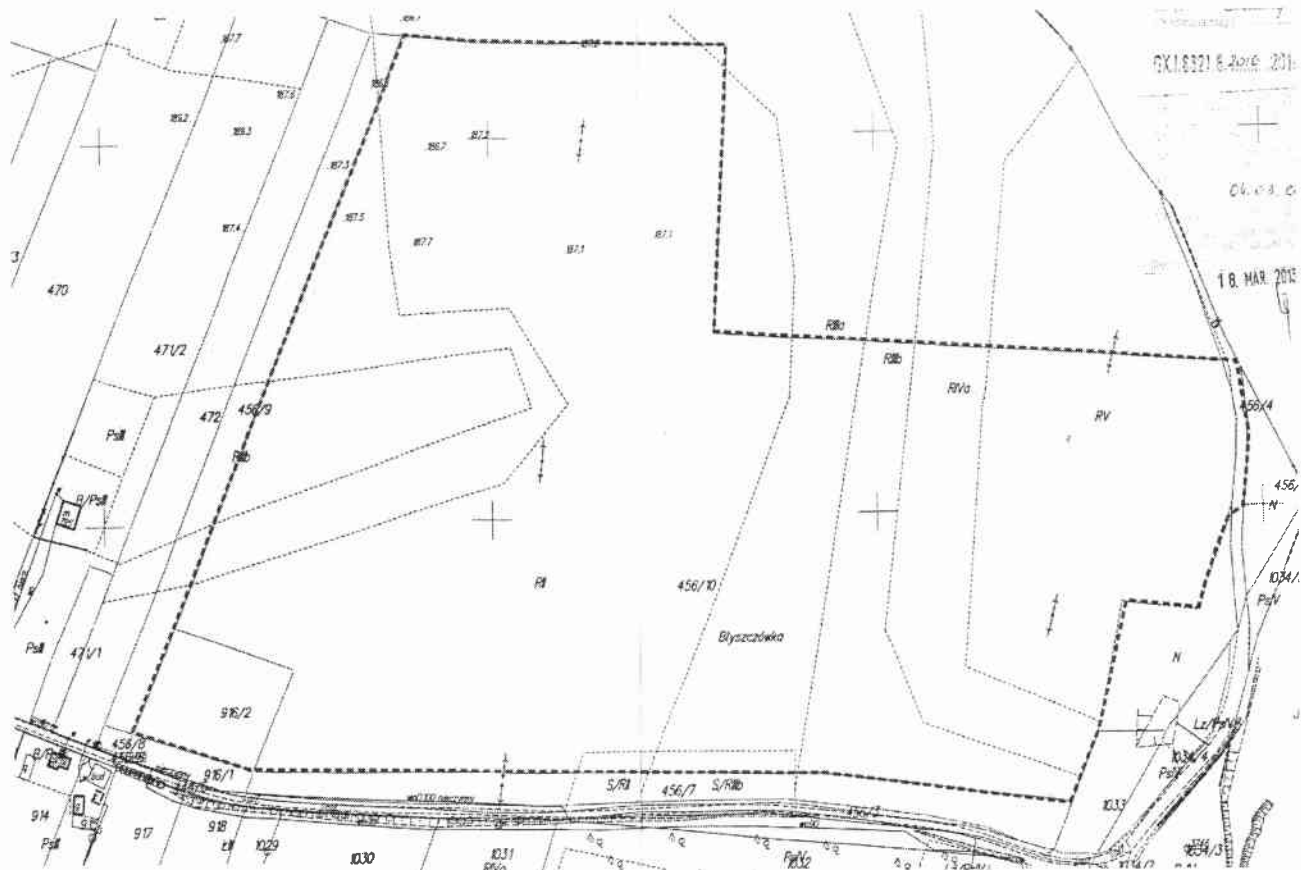
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Czarna
Janusz Cieślak

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY
RADY GMINY CZARNA
NR XLV/358/2013 z dnia 18 września 2013 roku



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Ciemię
Janusz Cieślak

A N A L I Z A
ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ MIEJSCOWOŚCI GRABINY
oraz
STOPNIA ZGODNOŚCI PRZEWIDYWANYCH ROZWIĄZAŃ
Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA.

(art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

Do Wójta Gminy Czarna zgłoszony został wniosek dotyczący opracowania planu miejscowego w miejscowości Grabiny, umożliwiającego realizację zamierzeń inwestora (budowa farmy fotowoltaicznej i zbiornika p. pożarowego). Położenie wnioskowanego obszaru nie spowoduje zakłócenia ładu przestrzennego i może przyczynić się do rozwoju gospodarczego gminy. Z tego powodu wniosek uznano za uzasadniony.

Analizując stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, stwierdza się, że przewidywane w planie miejscowym przeznaczenie terenów będzie zgodne z opracowywaną zmianą Studium.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Cieślak
Janusz Cieślak