

GMINA CZARNA
39-215 Czarna, ul. Dworcowa 6
pow. dębicki, woj. podkarpackie
NIP 8723220488, REGON 851661079

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr CLXIX/2013
Wójta Gminy Czarna
z dnia 28 marca 2013 roku

INFORMACJA

O STANIE MIENIA GMINY CZARNA

**NA DZIEŃ
31 GRUDNIA 2012 ROKU**

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY CZARNA
NA DZIEŃ 31.12.2012 r.**

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Czarna praw własności.

Mienie komunalne Gminy Czarna stanowią niżej wymienione składniki, na które składają się: grunty, budynki i lokale, obiekty inżynierii lądowej, maszyny energetyczne, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, urządzenia techniczne, narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie oraz środki transportu.

1. Grunty o łącznej powierzchni	305,8754 ha
<hr/>	
- z tego drogi o powierzchni	144,3104 ha
- grunty wraz z użytkami zielonymi	125,2158 ha
- grunty zabudowane	12,6692 ha
- lasy bez szacunku drzew	23,68 ha
Łączna wartość :	5 519 596,01 zł

2. Budynki i lokale

- budynki szkół	15 168 927,60 zł
- budynki przedszkoli	720 574,79 zł
- budynki UG	465 994,16 zł
- domy kultury	4 443 963,07 zł
- budynki OSP	2 539 216,89 zł
- lokale przychodni lekarskiej w Przyborowiu	15 303,00 zł
- budynek komunalny Czarna ul.Konarskiego 27 (Policja)	303 319,80 zł
- budynki po byłej bazie wojsk radzieckich	113 340,40 zł
- szatnia LKS Żdzary	16 318,68 zł
- szatnia w Czarnej	443 707,24 zł
- przystanki autobusowe	46 552,91 zł
- kryta pływalnia	6 009 403,22 zł
- budynek kotłowni w Przyborowie	284 111,48 zł
- lokale mieszkalne w Przyborowie	81 381,59 zł
- pozostałe budynki	56 624,99 zł
Łączna wartość :	30 708 739,82 zł

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

- sieci wodociągowe	5 543 090,89 zł
- ujęcia wody UG	5 447 681,17 zł
- ujęcia wody GZGK	62 616,26 zł
- kanalizacje i oczyszczalnie ścieków	22 165 799,66 zł
- drogi, mosty, parkingi, oświetlenia uliczne	13 451 764,91 zł
- boiska i stadiony sportowe	1 877 235,16 zł
- infrastruktura osiedla w Przyborowie	552 924,55 zł
- ścieżka edukacyjno-przyrodnicza w Chotowej	75 813,38 zł
- kanalizacje i przepompownie GZGK	61 318,93 zł
- pozostałe obiekty inżynierii wodnej i lądowej GZEAS	267 914,07 zł
- kanał ulgii	594 485,30 zł
- pozostałe obiekty (ogrodzenie Remizy OSP Róża, studnia przy DK w Podlesiu, osadnik ścieków przy DK w Podlesiu, maszt antenowy)	13 064,43 zł

Łączna wartość : 50 113 708,71 zł

4. Kotły i maszyny energetyczne

- zespół prądotwórczy	8 076,40 zł
- kotły szkoły	20 788,33 zł

Łączna wartość: 28 864,73 zł

5. Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania

- sprzęt komputerowy UG	136 256,89 zł
- zespoły komputerowe szkół i przedszkoli, GZEAS	310 730,98 zł
- zespoły komputerowe, zestaw inkasencki GZGK	17 796,15 zł
- zespoły komputerowe GOPS	47 797,93 zł
- pompy głębinowe UG	1 713,12 zł
- pompy szlamowe UG	47 807,38 zł
- pompy szlamowe GZGK	23 535,12 zł

Łączna wartość: 585 637,57 zł

6. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty

- plug odśnieżny	2 662,85 zł
- pozostałe (wyposażenie stołówek szkolnych, kosiarka samobieżna)	152 453,11 zł
Łączna wartość:	155 115,96 zł

7. Urządzenia techniczne

- radiotelefony	7 000,00 zł
- centrala telefoniczna	6 734,40 zł
- kontenery na śmieci	9 637,55 zł
- kontenery szkół i przedszkoli	12 588,00 zł
- sygnalizacja przeciwpożarowa	9 320,85 zł
- monitoring wizyjny (szkoły i przedszkola)	40 187,98 zł
- system alarmowy UG	6 979,86 zł
Łączna wartość:	92 448,64 zł

8. Środki transportowe

- samochody OSP	493 033,16 zł
- samochody GZGK	62 480,47 zł
- samochód GZEAS	233 500,00 zł
Łączna wartość:	789 013,63 zł

9. Narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie

- wiaty autobusowe	45 994,00 zł
- konstrukcje stalowe i szatnie blaszane	8 400,00 zł
- kopiarki UG	9 997,99 zł
- kasa stalowa UG	2 346,12 zł
- kopiarki szkół i przedszkoli	38 526,42 zł
- kopiarki GOPS	17 600,00 zł
- wyposażenie OSP	40 351,74 zł
- kontener mieszkalny	29 840,00 zł
- kojce dla zwierząt	7 748,08 zł
- wyposażenie szatni w Czarnej	47 263,45 zł
Łączna wartość:	248 067,80 zł

Wartość majątku ogółem :

88 241 192,87 zł

II. Dane dotyczące innych praw majątkowych

Gmina Czarna posiada akcje o wartości 31 166,10 zł Giełdy Tarnowskiej i Dębickiej Agencji Rozwoju Rolnictwa.

III. Dane o zmianach w stanie mienia Gminy

Wartość brutto majątku trwałego Gminy Czarna na dzień 31.12.2012 r. wyniosła 83 208 774,95 zł i w stosunku do stanu z 31.12.2011 r. wzrosła o 5,76 % .

W okresie od 01.12.2012 r. do 31.12.2012 r. :

1. Nabyto grunty w drodze umów cywilno-prawnych o pow. 0,5169 ha w miejscowościach: Czarna, Golemki, Głowaczowa, Grabiny, Przeryty Bór, Żdzary, w drodze komunalizacji grunty o pow. 3,13 ha w miejscowościach Głowaczowa, Grabiny, Róża, Żdzary, w drodze darowizny grunty o pow. 0,52 w miejscowościach Golemki i Żdzary. Przejęto grunty o pow. 0,08 ha Agencji Nieruchomości Rolnych w miejscowościach Grabiny. Gmina nabyła grunty o pow. 0,0070 w drodze zamiany w miejscowości Chotowa.
2. Sprzedano nieruchomości za łączną kwotę netto 1.263.235,80 zł, kwota brutto to 1.319.758,94 zł, tj: w Czarnej o pow. 0,10 ha za kwotę 388.732,00 zł, w Grabinach o pow.19,54 ha za kwotę 634.241,23 zł, w Chotowej o pow. 0,47 za kwotę 217.435,71 zł, w Jażwinach o pow. 0,0509 ha za kwotę 7.699,00 zł, w Podlesiu o pow. 0,10 ha za kwotę 71.651,00 zł.
3. W wyniku zrealizowanych inwestycji oddano do użytkowania min. sieć kanalizacji sanitarnej, rozbudowaną oczyszczalnię ścieków oraz zmodernizowane ujęcie wody w Głowaczowej, kanał ulgi dla potoku Wsiowa w miejscowości Borowa, przebudowaną remizę OSP Jażwiny na centrum kulturalno - informatyczne, wykonano modernizację drogi gminnej w Starej Jastrząbce, drogi gminnej Żdzary - Źródła Koniec, modernizację stadionu w Czarnej, ocieplenie budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Grabinach, adaptację pomieszczeń na klasę "0" Szkoły Podstawowej w Czarnej, zagospodarowanie terenu placu szkolnego Szkoły Podstawowej w Żdzarach, monitoring wizyjny Przedszkola w Przyborowie. Dokonano końcowego rozliczenia inwestycji pod nazwą " Adaptacja budynku przy ul.Konarskiego po ośrodku zdrowia na potrzeby Policji. Wartość majątku powstałego w wyniku wyżej wymienionych inwestycji wyniosła 5 031 306,14 zł.
4. Dokonano zakupów inwestycyjnych: oprogramowanie do Urzędu Gminy, sprzęt sportowy do Centrum Kultury, samochód dla GZGK, zestaw komputerowy i oprogramowanie dla GZGK,.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. uzyskano dochody w kwocie 1 271 282,48 zł z tytułu:

- najmu lokali mieszkalnych - 5 820,75 zł,
- użytkowania wieczystego - 211,92 zł,
- dzierżawy gruntu - 1 845,21 zł,
- sprzedaży gruntów - 1 263 235,80 zł,
- sprzedaży złomu - 84,80 zł,
- dzierżawy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Czarna i Grabiny wraz z przepompowniami i oczyszczalnią ścieków w Czarnej - 85 035,60 zł.

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Czarna

W dalszym ciągu regulowane są stany prawne głównie dróg będących w posiadaniu gminy na które gmina nie posiada tytułu własności.

Wojciech
Józef Chudy