

**UCHWAŁA NR XV/95/2011
RADY GMINY CZARNA**

z dnia 22 sierpnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego "Stara Jastrząbka - teren eksploatacji kruszywa".

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna uchwalonym uchwałą Nr XL/290/2001 Rady Gminy Czarna z dnia 28 grudnia 2001 r. wraz ze Zmianą Nr 1 Studium Rada Gminy Czarna uchwała, co następuje:

**Rozdział I.
Przepisy ogólne.**

§ 1. 1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Stara Jastrząbka – teren eksploatacji kruszywa” zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 6,6 ha położony w miejscowości Stara Jastrząbka w gminie Czarna.

3. Przedmiotem ustaleń planu jest wyznaczenie terenu eksploatacji złoża kruszywa naturalnego metodą odkrywkową oznaczonego na rysunku planu symbolem PE.

§ 2. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 .

2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie zastosowanych na rysunku oznaczeń graficznych.

**Rozdział II.
Przepisy szczegółowe.**

§ 3. 1. Wyznacza się teren eksploatacji kruszywa, oznaczony na rysunku planu symbolem PE.

2. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania terenu:

- 1) nakazuje się prowadzenie eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa w sposób gwarantujący ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem,
- 2) dopuszcza się lokalizowanie tymczasowych obiektów budowlanych i urządzeń związanych z eksploatacją złoża,
- 3) zakazuje się sztucznego obniżania poziomu wód gruntowych przez odprowadzanie wody z wyrobisk odkrywkowych,
- 4) zakazuje się składowania odpadów w wyrobiskach odkrywkowych za wyjątkiem mas ziemnych nadkładu,
- 5) nakazuje się składowanie mas ziemnych nadkładu na zwałowiskach wewnętrznych i ich wykorzystanie do prac rekultywacyjnych,
- 6) obowiązuje zachowanie pasów ochronnych o szerokości minimalnej 10 m. od granicy planu przylegającej do pasa drogowego autostrady A-4 i od drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW oraz 6 m. od pozostałej części granicy planu - zgodnie z rysunkiem planu,
- 7) tereny pasów ochronnych należy zagospodarować jako filary ochronne wyrobiska odkrywkowego.

3. Po zakończeniu eksploatacji kruszywa i przeprowadzeniu rekultywacji, teren przeznaczony pod zalesienie.

4. Obsługa komunikacyjna terenu - drogą wewnętrzną oznaczoną na rysunku planu symbolem KDW i dalej drogą technologiczną wykonaną do celów budowy autostrady A 4 na odcinku Tarnów –Dębica, która łączy się z drogą publiczną.

§ 4. 1. Wyznacza się teren drogi wewnętrznej do wywozu eksploatowanej kopaliny oznaczony na rysunku planu symbolem KDW o szerokości w liniach rozgraniczających 7,0 m. i szerokości jezdni minimum 3,5 m.

2. Na terenie KDW dopuszcza się lokalizację towarzyszących urządzeń komunikacyjnych.

§ 5. 1. Ustala się następujące zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) gospodarka ściekami sanitarnymi z zastosowaniem przenośnych kabin wc lub sanitarnych przyczep kontenerowych,
- 2) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych komunalnych na zasadach obowiązujących w gminie.

Rozdział III. Przepisy końcowe.

§ 6. Do czasu realizacji ustaleń planu teren pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 7. Ustala się 30 procentową stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Janusz Ciośła
Rady Gminy

Załącznik do Uchwały Nr XV/95/2011
Rady Gminy Czarna
z dnia 22 sierpnia 2011 r.

Rysunek planu w skali 1:2000

